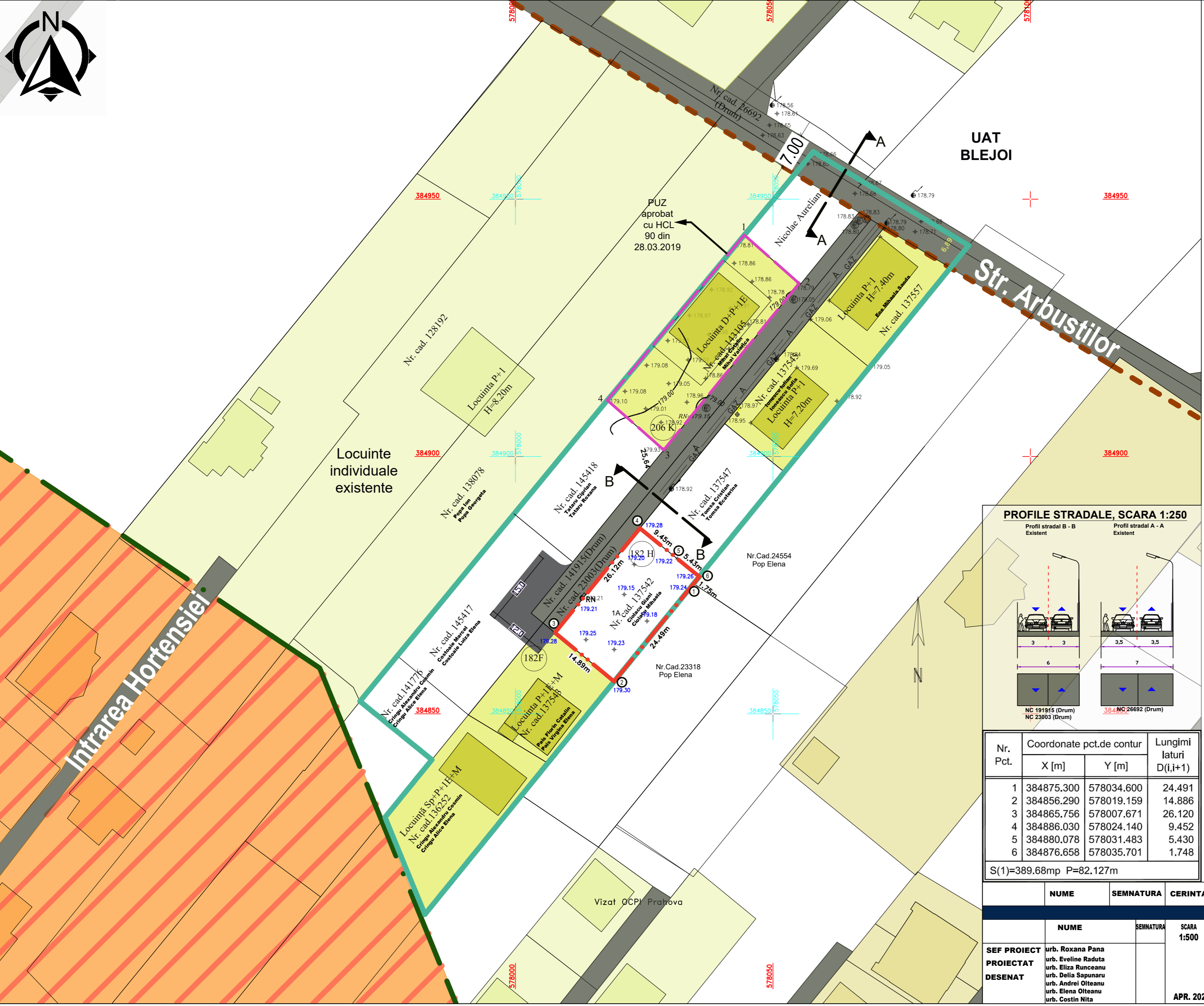


Reglementare zona si stabilire indicatori urbanistici pentru construire locuinta P+1+M

Prahova, Ploiesti,
Bvd. Republicii nr. 182H
Tarlaua 17, Parcela A 106/7, NC 137542



Situatie existenta

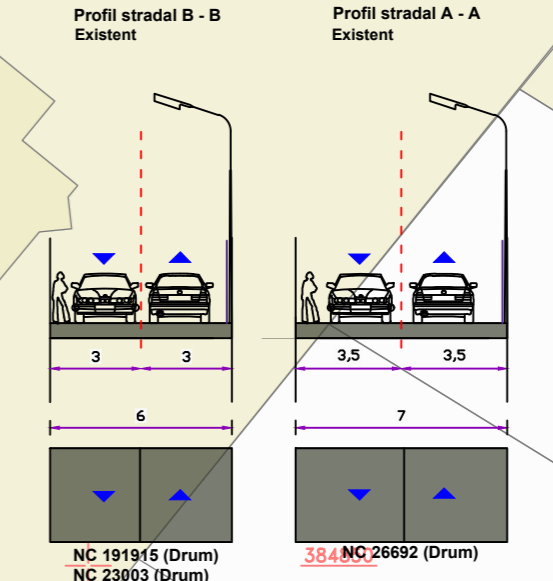
LEGENDA

- Limite**
- Limita terenului ce a generat studiul PUZ-ului
 - Limita zonei studiate
 - Limita intravilan reglementat conform PUG valabil
 - Limita UAT Blejoi și UAT Municipiul Ploiești conform Procesului Verbal de delimitare a UAT din 27.05.2013
 - Limita PUZ aprobat cu HCL 90 din 28.03.2019
- Circulații**
- Circulație carosabila
 - Circulație pietonala
 - Platforma de intoarcere conform AC nr. 52/26.05.2011 si avizului Comisiei Municipale pentru Transport si Siguranta Circulatiei nr. BMTU 2163/19.10.2020
 - Acces auto
 - Acces pietonal
- Sețiuni stradale**

Zonificare functionala

- Locuire individuala existenta Teren reglementat intravilan mun. Ploiești
- Locuire individuala existenta - zona studiate
- Teren reglementat intravilan UAT Blejoi
- Locuire individuala existenta Teren reglementat intravilan mun. Ploiești
- Subzona N6 - Zona locuințelor individuale și colective și dotări complementare
- Teren nereglementat

PROFILI STRADALE, SCARA 1:250



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	384875.300	578034.600	24.491
2	384856.290	578019.159	14.886
3	384865.756	578007.671	26.120
4	384886.030	578024.140	9.452
5	384880.078	578031.483	5.430
6	384876.658	578035.701	1.748

S(1)=389.68mp P=82.127m

	Existent		Propus	
	MP	%	MP	%
Suprafata construita	0	0	156	40
Suprafata desfasurata	0	0	585	
Suprafata verde	390	100	117	30
Suprafata platforme/alei	0	0	117	30

	Existent	Reglementat N6	Propus
POTmax	0%	40%	40%
CUTmax	0,0	1,5	1,5
Rh max	-	P+2E	P+2E+ER/M
H max	-	10 m	10 m

		NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
					BENEFICIARI: CIOLACU GIANI & CIOLACU MIHAELA	
					Amplasament: Bvd. Republicii nr. 182 H, Ploiesti, Prahova	
					Tarlaua 17, Parcela A106/7, NC137542	
SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	urb. Roxana Pana urb. Eveline Raduta urb. Eliza Runceanu urb. Delia Sapunaru urb. Andrei Olteanu urb. Elena Olteanu urb. Costin Nita			SCARA 1:500 APR. 2021	TITLU PROIECT: PUZ- REGLEMENTARE ZONA SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI- CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E+M	PROIECT NR. P47/2019
					TITLU PLANSA: Situatie existenta	FAZA PUZ
						PLANSA NR.
						U02